

Geachte omwonende(n)/geïnteresseerde(n),

Hierbij de zevende nieuwsbrief omtrent nieuw(bouw) Naarderheem. In deze nieuwsbrief nemen wij u mee in het proces van de afgelopen- en de komende periode. Het is ons doel om u regelmatig te informeren over de voortgang van de bouwwerkzaamheden.

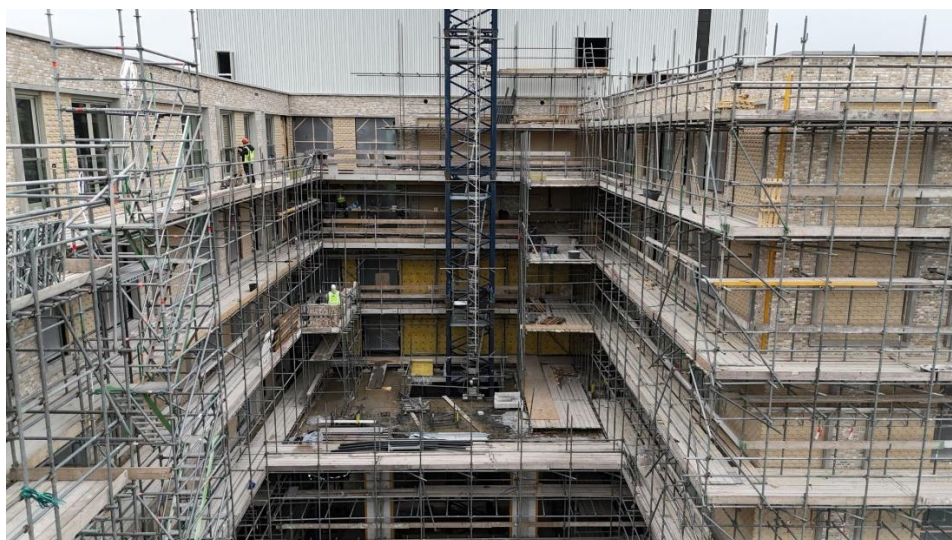
Kent u iemand die de nieuwsbrief ook zou willen ontvangen? Gelieve hun contactgegevens (naam en e-mailadres) sturen naar: n.veerman@vivium.nl.

Wat is er de afgelopen periode op de bouwplaats gebeurd?

Na het bereiken van het hoogste punt in maart zijn we gestart met de dakbedekking, de installaties op het dak en in de opbouw.



De gevel is voorzien van verschillende soorten metselwerk, geïntegreerde vleermuiskasten en bijzondere prefabbetonkaders.



Hoe ziet de komende periode eruit?

De komende periode worden 140 zonnepanelen en kozijnen geplaatst. De binnenafbouw is in volle gang. Eind mei verdwijnt de hijskraan en het streven is om vóór de bouwvak alle steigers te verwijderen.

In gesprek met... Hamid (hijskraanmachinist)

Hoog boven de bouwplaats naast Naarderheem zit hij dagelijks op 'zijn' hijskraan: Hamid. Met een prachtig uitzicht, een flinke dosis verantwoordelijkheid en altijd een paar vrolijke sokken aan. Hij vertelt over zijn werk, de spanning van precisiewerk op grote hoogte en de bijzondere momenten met bewoners van Vivium.



Van links naar rechts: Berend, Hamid en Elsbeth.

Berend en Elsbeth hebben ook al eens meegewerkt met de rubriek 'in gesprek met'.

Bouwen op hoogte én op gevoel

Na zijn stage bij bouwbedrijf Heiligers ging Hamid ruim twintig jaar geleden aan de slag als timmerman. Zo'n vijftien jaar geleden kreeg hij de kans om zijn hijsbewijs te halen, en sindsdien combineert hij beide functies. "Het mooiste vind ik het plaatsen van prefab elementen met de hijskraan. Dat is secuur werk met vaak zware onderdelen zoals wanden of balkons. Je ziet meteen resultaat van wat je samen maakt – dat geeft echt voldoening", aldus Hamid.

Een werkdag tussen de wolken

Zijn werkdagen beginnen om 07:00 uur en eindigen meestal rond 15:45 uur. Tussendoor neemt hij korte pauzes, vaak gewoon boven in de kraan. Alleen tijdens de lunchpauze komt hij soms naar beneden om zijn benen te strekken – tenzij er nét een belangrijke klus af moet. Hamid: "Als er bijvoorbeeld om één uur een betonwagen komt, willen we daarvoor nog even iets afronden."

Bij deze bouw was het meest spannende moment het plaatsen van een prefab liftwand van bijna 16.000 kilo – exact wat de kraan maximaal kan tillen. "Dan zie je de punt van de giek gewoon één à twee meter zakken. Dat blijft spannend." Op andere projecten heeft hij zelfs elementen van 23.000 kilo moeten verplaatsen over 25 meter afstand. Hier zit hij op 40 meter hoogte, maar hij heeft ook al op 60 en zelfs

op 110 meter gezeten. Hamid: "Boven de wolken zie je niet zo veel, maar het blijft een machtig gezicht."

Zwaaiende bewoners en vrolijke sokken

En dan zijn er de sokken. Hamid plaatst regelmatig een foto van zijn sokken vanuit de hijskraan op Instagram. "Een paar jaar geleden kreeg ik van m'n kinderen Happy Socks voor Vaderdag. Ik trok ze aan naar werk, maakte een foto in de kraan en stuurde die naar m'n vrouw. Het zag er zo grappig uit, dat ik het ben blijven doen." Inmiddels zijn de sokken een terugkerend fenomeen in zijn werkdag én op Instagram. Wat hij het meeste gaat missen als het werk hier klaar is? "Als ik vlak voor de ramen van Vivium iets aan het hijsen ben, zie ik regelmatig bewoners staan kijken. Ze zwaaien dan. En natuurlijk zwaai ik terug. Dat contact is zó leuk, daar kijk ik echt naar uit elke dag."

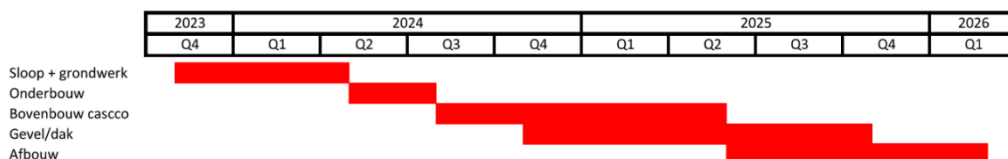


Voor de cliënten en hun naasten heeft hij een warme boodschap: "Ik wens jullie veel gezondheid en vooral veel plezier in het nieuwe gebouw. En voor de medewerkers: blijf vooral dat geweldige werk doen, jullie zorgen fantastisch voor de ouderen."

Na Naarderheem wacht er alweer een nieuw project in zijn eigen woonplaats Leusden, waar hij meebouwt aan 34 appartementen. Eerst weer even timmeren, en vanaf week 34 wordt de kraan daar opgebouwd. "Dan ga ik weer mooie dingen realiseren – en natuurlijk volgen er weer sokkenfoto's!"

Wat is de planning?

Hieronder vindt u een globale planning van de (nieuw)bouw, waarbij we op schema liggen.



Wilt u meer informatie of heeft u nog vragen/opmerkingen?

Voor vragen over de bouw kunt u altijd contact met ons opnemen via nieuwbouwnh@vivium.nl. Klachten of verbeter suggesties kunnen gemeld worden bij de uitvoerder tijdens de werkzaamheden.

Buiten werktijden of bij niet urgente klachten kunt u deze melden via info@heiligers.nl onder vermelding van het projectnummer 22110 Vivium Naarderheem. De melder krijgt vervolgens terugkoppeling via het projectteam.



- Nieuwsbrief 7
Nieuw(bouw) Naarderheem
Mei 2025

Wij streven ernaar om eventuele overlast die gepaard gaat met het bouwproces tot een minimum te beperken en rekenen daarbij op uw begrip.

Met vriendelijke groet,

Namens het gehele (bouw)team

